

**Stadtregionale Strategie für die Stadtregion Kirchdorf an der Krems**

**Handlungserfordernisse und Ziele:**

**Das Leitbild der Stadtumlandkooperation Kirchdorf besteht aus:**

- Vereinbarung der Gemeinden zur stadtregionalen Zusammenarbeit
- Qualitätsstrategien für den Kooperationsraum
- Räumliches Leitbild

**Auszug der Qualitätsstrategie - Leitziele**

- Freiwillige aber aktive Kooperation
- Gemeinsame Mobilitätslösungen und Abstimmung Siedlungsentwicklung und Mobilität
- Erhalt der Naturräume und Kulturlandschaft - gemeindeübergreifende Landschafts- vernetzung
- Steigerung der Aufenthaltsqualität der öffentlichen Räume - insbesondere der Ortskerne
- Qualitätsstandards zur Raumentwicklung - Innenentwicklung vor Außenentwicklung
- Sorgsame Nutzung geeigneter Betriebsstandorte

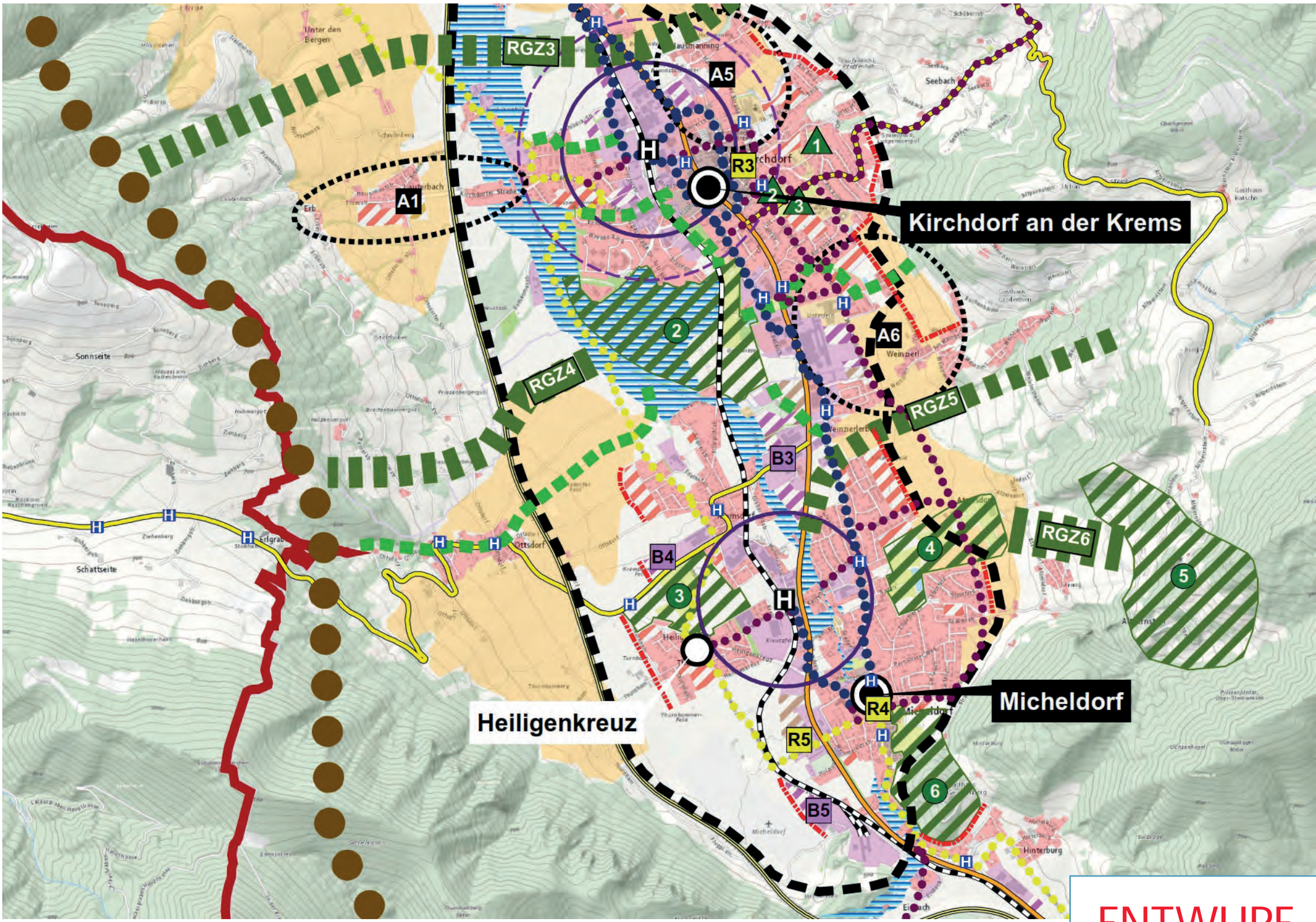
**V.l.n.r.:** Altbürgermeister Ewald Lindinger (Marktgemeinde Michel- dorf), Mag. Claudia Schönegger (Terra Cognita GmbH), Bgm. Wol- gang Veitz (Kirchdorf), Bgm.in Katharina Seebacher (Schlierbach), Bgm. Oskar Grassnigg (Oberschlierbach) und Bgm. Bernhard Wink- ler-Ebner MBA (Inzersdorf) © RMOÖ GmbH

**Umsetzungsstrategie:**

- Maßnahmenbündel zu den Themen
- Nachnutzung / Aktivierung Leerstand
- Nahmobilität

**Umsetzungsprojekte:**

- Zur Zeit in Ausarbeitung



**Situation**

- Bauland außerhalb der Stadtregion Steyr
- Bahn-/Bushaltestelle gem. ÖV-Güteklassen ÖROK 2016
- Eisenbahn
- Landesstraße B
- Landesstraße L
- Stadtregionsgrenze

**Flächenwidmung zusammengefasst (Stand 04.10.2017)**

- Wohnbauland (W, D, M, WE, "Sternchen")
- Kerngebiet (K)
- Betriebsbauland (MB, B, I)
- Geschäftsbaugebiete (G)
- Sondergebiete des Baulandes (SO), Kurgel (KUR)
- Grünland - Erholungsflächen
- Sonstige Grünlandwidmungen

**ÖEK Entwicklungsflächen (Stand 14.02.2018)**

- Wohnfunktion
- Dorffunktion
- Mischfunktion
- Betriebsfunktion

**Landschafts- und Freiraumentwicklung**

- Erhalt und Pflege der Fluss-Auen-Landschaft der Krems
- Naherholungsgebiet inkl. Freizeitinfrastruktur von regionaler Bedeutung (Fläche)
- Freizeitinfrastruktur von regionaler Bedeutung (Punkt)
- Regional bedeutsamer Grünzug
- Grünverbindung
- Qualitätsraum Landwirtschaft
- Wildtierkorridor - Netzwerk

**Regionale Radrouten**

- Regionale Hauptroute
- Regionale Nebenroute
- Oö Radwanderweg

**Stadtumlandkooperation SUK Kirchdorf**

**Räumliches Leitbild - Arbeitskarte 13.09.2018**

**Siedlungsentwicklung**

- Siedlungsschwerpunkt von stadtregionaler Bedeutung
- Siedlungsschwerpunkt von kommunaler Bedeutung
- Regional bedeutsame Siedlungsgrenze
- Stadtregionaler Verflechtungsraum
- Entwicklungsbereich mit ÖV-Gunst (500 m / 750 m Luftlinie zur Bahnhaltestelle)
- Revitalisierung und Neunutzung Altbestand
- Betriebsstandort mit besonderem Gestaltungsbedarf
- Gemeindeübergreifender Kooperationsraum mit Abstimmungs- und Beobachtungsbedarf

**Maßstab 1:25.000 | A1**

**Datengrundlagen:** Land OÖ, Geoland Basemap

**Erstellt am 12.09.2018**

**Erstellt von Terra Cognita KG**

**Logo: terra cognita, stadtland**

**Logo: Europäische Union, EFRE, Regionalmanagement OÖ**